

Ispitan završni račun 702

11. 04. 2023.



Podpis: Marko

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **2 St-211/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju

OIB: 48810960584

Zadar, Braće Vranjanin 2

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i III. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI

Red. br.	OPIS	Iznos kuna
1.	Prijenos sredstava na račun st.dužnika iz ST-211/16 (26.10.2017.)	5.000,00
2.	Prihod od naplate starih potraživanja	7.809,00
3.	Prihod od prodaje opreme AUTOKUĆA-LONGIN d.o.o. RN 1 od 09.02.2017 (vozilo) DINO HALUSEK RN 1 od 01.04.2018 oprema IVAN ČULE RN 2 od 01.04.2018 Klima uređaj	5.000,00 2.900,00 4.325,00
4.	Nekretnina sagrađena na dijelu čest. 10082, broj poduloška 5789/z.k. uložak 13019 k.o. Zadar. U naravi stan na trećem katu zgrade ukupne površine 56,19 m ² sa pripadajućom opremom u stanu. Prodaja nekretnine - zalog ADDIKO BANK d.d. Zagreb OD TOGA Namirenje razlučnog vjerovnika 298.373,65 kuna Za uplatu na račun stečajnog dužnika 157.033,13 kuna Prodaja opreme u nekretnini	455.406,78 152.793,22
5.	Kamate na sredstva po žiro-računu	4,87
	Ukupno PRIHODI	633.238,87

RASHODI

Red. br.	O P I S	Iznos kuna
A	RASHODI - OBVEZE STEČAJNE MASE (podmireni)	
	PLAĆA ZAPOSLENIKA s doprinosima iz i na plaću	
1.	Plaća Gorki Čimbur	2.382,54
2.	Plaća Maja Čimbur	2.382,54
3.	POREZI I DOPRINOSI PLAĆA	2.215,74
4.	PDV + druga javna davanja	4.630,10
5.	Troškovi platnog prometa (Banka + Fina)	1.689,22
6.	KLJUČ ZADAR RN 588/2/1 29.11.2016. Izmjena brave	750,00
7.	OBRT HAPPY RN 124 od 28.02.2017. - biljezi	20,00
8.	Polica osiguranja objekta GRAWE HRVATSKA d.d.	228,73
9.	FINA -za pokriće troškova prodaje el. javnom dražbom	2.800,00
10.	NAGRADA stečajni upravitelj Savo Filipović - bruto	55.540,67
11.	Doprinos na zdravstveno osiguranje 7,5% (na nagradu)	4.165,55
	Računovodstvene usluge + revizija	
12.	MONUMENT d.o.o. Rijeka - pohrana dokumentacije	6.000,00
13.	EKING d.o.o. Rijeka RN za knjigovodstvene usluge	41.000,00
14.	LAMB d.o.o. Rijeka RN za knjigovodstvene usluge	47.600,00
	Odvjetničke usluge	
15.	MARIN HUZJAK, Odvjetnik Zadar	10.000,00
16.	DINO ŠPANJOL VARENINA - Odvjetnik Rab	22.250,00
17.	ZLATKO KIRINČIĆ dipl.ing.str. Sudski vještak - PROCJENA NEKRETNINE	4.363,92
18.	Porezi i doprinosi na isplatu	2.494,58
19.	FINA -naknade za ovrhu	861,00
	Isplate po ovršnim rješenjima	
20.	OVRV-1604/17 HT	3.158,72
21.	OVRV-1606/17 HT	1.390,08
22.	OVRV-1613/17 HT	9.912,28
23.	OVRV-5047/17 VODOVOD	1.366,52
	Plaćeni računi	
24.	Troškovi obvezne pričuve	3.371,97
25.	VODOVOD d.o.o.	2.030,79
26.	GRAD ZADAR - plaćanje obveza	9.529,29
27.	HEP TROŠKOVI ELEKTRIČNE ENERGIJE	3.395,91
28.	ČISTOĆA D.O.O. ZADAR	427,00
B	RASHODI STEČAJNOG POSTUPKA (nepodmireni)	
1.	Paušalna pristojba Tar. br. 24. - zaključenje stečaja	2.000,00
2.	Poštarina	53,70
3.	Trošak stečajnom upravitelju Savi Filipoviću St-211/2016-192 (putni troškovi od 865,00 kuna + 100,00 kn na ime dnevnice)	965,00
4.	Doprinos na zdravstveno osiguranje 7,5% (na trošak)	72,38
5.	Nagrada stečajnog upravitelja	14.718,44
6.	Doprinos na zdravstveno osiguranje 7,5% (na nagradu)	1.103,88
7.	Računovodstvene i administrativne usluge	6.000,00
8.	Troškovi zaključenja stečajnog postupka (platni promet, i objava financijskih izvješća, sređivanje arhivske građe i dr.)	3.994,67
Ukupno RASHODI		274.865,22

PRILIV I ODLIV SREDSTAVA – Novčani tok

IBAN: HR2224020061100786478

OSTVARENI PRILIV

NA RAČUN STEČAJNOG DUŽNIKA ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju

O P I S	Iznos kuna
Prijenos sredstava na račun st.dužnika iz ST-211/16 (26.10.2017.)	5.000,00
Naplata od prodaje nekretnine (nakon namirenja razlučnog vjerovnika)	157.033,13
Prodaja opreme u nekretnini	152.793,22
Prihod od naplate starih potraživanja	7.809,00
AUTOKUĆA-LONGIN d.o.o. RN 1 od 09.02.2017 (vozilo)	5.000,00
DINO HALUSEK RN 1 od 01.04.2018 oprema	2.900,00
IVAN ČULE RN 2 od 01.04.2018 Klima uređaj	4.325,00
Prihodi od kamata	4,87
Ukupno PRILIV na račun	334.865,22

OSTVARENI ODLIV SREDSTAVA

SA RAČUNA STEČAJNOG DUŽNIKA ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju

O P I S	Iznos kuna
PLAĆA ZAPOSLENIKA s doprinosima iz i na plaću	
Plaća Gorki Čimbur	2.382,54
Plaća Maja Čimbur	2.382,54
POREZI I DOPRINOSI PLAĆA	2.215,74
Ostale obveze stečajne mase (podmirene)	
PDV + druga javna davanja	4.630,10
Troškovi platnog prometa (Banka + Fina)	1.689,22
KLJUČ ZADAR RN 588/2/1 29.11.2016. Izmjena brave	750,00
OBRT HAPPY RN 124 od 28.02.2017. - biljezi	20,00
Polica osiguranja objekta GRAWE HRVATSKA d.d.	228,73
FINA -za pokriće troškova prodaje el. javnom dražbom	2.800,00
NAGRADA stečajni upravitelj Savo Filipović - bruto	55.540,67
Doprinos na zdravstveno osiguranje 7,5% (na nagradu)	4.165,55
Računovodstvene usluge + revizija	
- MONUMENT d.o.o. Rijeka - pohrana dokumentacije	6.000,00
- EKING d.o.o. Rijeka RN za knjigovodstvene usluge	41.000,00
- LAMB d.o.o. Rijeka RN za knjigovodstvene usluge	47.600,00
Odvjetničke usluge	
- MARIN HUZZAK, Odvjetnik Zadar	10.000,00
-DINO ŠPANJOL VARENINA - Odvjetnik Rab	22.250,00
-ZLATKO KIRINČIĆ dipl.ing.str. Sudski vještak - PROCJENA NEKRETNINE	4.363,92
Porezi i doprinosi na isplatu	2.494,58
FINA -naknade za ovrhu	861,00
Isplate po ovršnim rješenjima	
OVRV-1604/17 HT	3.158,72
OVRV-1606/17 HT	1.390,08
OVRV-1613/17 HT	9.912,28
OVRV-5047/17 VODOVOD	1.366,52
Plaćeni računi	
Troškovi obvezne pričuve	3.371,97

VODOVOD d.o.o.	2.030,79
GRAD ZADAR - plaćanje obveza	9.529,29
HEP TROŠKOVI ELEKTRIČNE ENERGIJE	3.395,91
ČISTOČA D.O.O. ZADAR	427,00
Ukupno ODLIV sa računa	245.957,15

	tečaj konverzije 7,5345	Iznos Kuna	Iznos Eura
RAZLIKA (Priliv - odliv) - saldo na računu 27.12.2022.		88.908,07	11.800,13

ZA NAMIRENJE PO ZAVRŠNOM RAČUNU

O P I S	tečaj konverzije	7,5345
	Iznos kuna	Iznos Eura
RASHODI STEČAJNOG POSTUPKA (nepodmireni)		
Paušalna pristojba Tar. br. 24. - zaključenje stečaja	2.000,00	265,45
Poštarina	53,70	7,13
Trošak stečajnom upravitelju Savi Filipoviću St-211/2016-192 (putni troškovi od 865,00 kuna + 100,00 kn na ime dnevnice)	965,00	128,08
Doprinos na zdravstveno osiguranje 7,5% (na trošak)	72,38	9,61
Nagrada stečajnog upravitelja	14.718,44	1.953,47
Doprinos na zdravstveno osiguranje 7,5% (na nagradu)	1.103,88	146,51
Računovodstvene i administrativne usluge	6.000,00	796,34
Troškovi zaključenja stečajnog postupka (platni promet, i objava financijskih izvješća, sređivanje arhivske građe i dr.)	3.994,67	530,18
NAMIRENJE VJEROVNIKA		
Namirenje vjerovnika PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	60.000,00	7.963,37
Namirenje vjerovnika DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA		
Ukupno ODLIV sa računa	88.908,07	11.800,13

Troškovi zaključenja stečajnog postupka (platni promet, i objava financijskih izvješća, sređivanje arhivske građe i dr.)

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Trgovački sud u Zadru po sutkinji Ani Markač, kao stečajnom sucu u stečajnom predmetu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o., Zadar, Braće Vranjanin 2, OIB:48810960584, dana 19. svibnja 2016. godine otvorio je stečajni postupak.

Stečajnim upraviteljem imenovan je Sava Filipović iz Dramlja, Braće Košuljandić 100/a, OIB: 19559750928.

Ispitno ročište i Izvještajno ročište u ovom predmetu održano je dana 4. kolovoza 2016. godine.

Na navedenom ročištu utvrđene su i priznate tražbine i to:

R.br.	OSNOVA TRAŽBINE	UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINE Kn	%
1	Tražbine PRVOG višeg isplatnog reda	129.682,83	4,65
2	Tražbine DRUGOG višeg isplatnog reda	2.659.321,40	95,35
UKUPNO:		2.789.004,23	100,00

U trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je imao dva zaposlena radnika. Prema dostavljenim knjigovodstvenim podacima bilo je nepodmirenih obveza za neto plaće, prijave radnika za neisplaćene plaće su u tražbinama PRVOG višeg isplatnog reda. U tražbinama PRVOG višeg isplatnog reda je i tražbina Agencije za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca. Naime, Agencija je na ime neisplaćenog dijela plaće radnicima dužnika Maji Čimbur i Gorki Čimburu isplatila iznos od ukupno 21.303,79 kuna, a taj se iznos temeljem odredbi članka 138. Stavak 1. Stečajnog zakona (NN 104/17) smatra tražbinom PRVOG višeg isplatnog reda.

Utvrđene su tražbine koje se namiruju kao tražbine prvog višeg isplatnog reda:

Red broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Iznos priznate tražbine(kn)
1	GORKI ČIMBUR	OIB:83857493447	54.189,52
2	MAJA ČIMBUR	OIB:39730750307	54.189,52
3	AGENCIJA ZA OSIGURANJE RADNIČKIH POTRAŽIVANJA U SLUČAJU STEČAJA POSLODAVCA	OIB:04323472109	21.303,79
	UKUPNO		129.682,83

Imovina (nekretnina) stečajnog dužnika je prodana na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi kupcu koji je ponudio najveću cijenu u iznosu od 608.200,00 kuna. Nadmetanje (druga elektronička javna dražba) je završena 28. prosinca 2017.

Nekretnina stečajnog dužnika ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju, Zadar, Braće Vranjanin 2, OIB:48810960584, u naravi poslovni prostor koja nekretnina je upisana u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, za k.o. Zadar, broj poduloška 5789/zk. uložak 13019, zgrada u Zadru, Braće Vranjanina 6, sagrađena na dijelu čest. 10082, stan ukupne površine 56,19 m² koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje sa nusprostorijama sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnica, koji stan se nalazi na trećem katu zgrade, sa ugrađenom fiksnom opremom-namještajem.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda Poslovni broj 2 St-211/2016-111 od 9. listopada 2018. Financijska agencija je od uplaćene kupovnine u iznosu od 608.200,00 kuna izvršila prijenos novčanih sredstava na način da se:

- stečajnom dužniku uplati na račun broj IBAN: HR2224020061100786478 otvoren kod Erste & Steirische bank d.d., Rijeka, na ime obračunatih troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava ukupno 157.033,13 kuna i na ime prodaje opreme u nekretnini 152.793,22 kuna što ukupno iznosi 309.826,35 kuna.
- razlučnom vjerovniku ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, na račun broj IBAN HR25000091000000013, uplati iznos od 298.373,65 kuna.

Stečajni upravitelj Savo Filipović je iz ostvarenih prihoda podmirio rashode i to **one koji su navedeni u tablici RASHODI – A RASHODI - OBVEZE STEČAJNE MASE (podmireni)**. Nakon diobe kupovnine, namirenja razlučnog vjerovnika i troškova unovčenja predmeta razlučnog prava (prosinac 2018.) u ovom stečajnom postupku nije bilo novih unovčenja jer je unovčena sva imovina stečajnog dužnika.

Iako je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, završni račun nije bio napravljen. Završni račun nije napravljen a stečaj se nastavio radi žalbe koju je stečajni upravitelj Savo Filipović uložio na Presudu Općinskog suda u Zadru, Poslovni broj: 44 P-784/17-33 Zadar, od 25. travnja 2019. kojom je stečajni dužnik, tužitelj (ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju) izgubio spor u prvom stupnju.

Vjerovnici su na Skupštini vjerovnika održanoj dana 5. svibnja 2022. razriješili dužnosti stečajnog upravitelja Savu Filipovića. Trgovački sud u Zadru, temeljem odredbe čl. 87. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/2017 i 36/2022), dana 5. svibnja 2022., riješio je: *Potvrđuje se imenovanje Ante Vukašine iz Zadra, Dr. Franje Tuđmana 46/C, OIB:65643961597 za stečajnog upravitelja stečajnog dužnika ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju, Zadar, Braće Vranjanin 2, OIB: 48810960584 i razrješenje dosadašnjeg stečajnog upravitelja mr.sc. Save Filipovića iz Dramlja, Braće Košuljandić 100/a, OIB: 19559750928.*

Na skupštini održanoj kod Trgovačkog suda u Zadru 4. studenog 2022. u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju, Zadar, OIB:48810960584 vjerovnici su odlučili da u gore navedenom predmetu Tužitelj povlači tužbu i tužbeni zahtjev u cijelosti (Poslovni broj: 44 P-784/17-33 Zadar u kojem je tužitelj izgubio spor u prvom stupnju).

Rešenje o povlačenju tužbe postalo je pravomoćno dana 09.12.2022.

Dužnik nema više nikakve imovine (nekretnine ni pokretnine) koja bi se mogla unovčiti.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Red. br.	O P I S	tečaj konverzije 7,5345	
		Iznos kuna	Iznos Eura
1	Saldo na računu 27.12.2022.	88.908,07	11.800,13
2	Ukupno troškovi i obveze stečajne mase	28.908,07	3.836,76
3	Namirenje vjerovnika PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	60.000,00	7.963,37

Mjesto i datum
Zadar, 27.12.2022. godine

Stečajni upravitelj
Ante Vukašina

ANTE
VUKAŠINA

Digitalno potpisao:
ANTE VUKAŠINA

Datum: 2022.12.27
22:19:11 +01'00'

408

ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju

OIB: 48810960584

Zadar, Braće Vranjanin 2

Stečajni upravitelj: Ante Vukašina dipl.oec.

23000 ZADAR, Dr. Franje Tuđmana 46.C

mob. 098/445-722 mail: ante.vukasina@zd.t-com.hr

Zadar, 27. prosinca 2022.godine

Posl.broj:2 St-211/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

pažnji sutkinja Ana Markač

PREDMET: Završna dioba

Poštovana,

Tijekom stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju, Zadar, OIB:48810960584 unovčena je sva imovina koja se mogla unovčiti a koja služi za namirenje vjerovnika.

Predlaže se završna dioba kako bi se stvorili uvjeti za zaključenje stečajnog postupka. Specificirani su troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, odnosno rezervirana sredstva za očekivane. Preostali dio se predlaže za diobu. U prilogu se dostavlja prijedlog završne diobe, odnosno završni diobeni popis.

Napominjem da je tijekom stečajnog postupka bilo namirenja razlučnog vjerovnika. Unovčena je nekretnina stečajnog dužnika ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju u naravi stan ukupne površine 56,19 m² sa ugrađenom fiksnom opremom-namještajem. Na temelju rješenja Trgovačkog suda Poslovni broj 2 St-211/2016-111 od 9. listopada 2018. razlučnom vjerovniku ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 uplaćen je iznos od 298.373,65 kuna.

Vjerovnicima Prvog višeg isplatnog reda **po završnoj diobi** predlaže se isplatiti iznos od **60.000,00 kuna**, što čini 46,27% utvrđenih tražbina vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda (priznate tražbine 129.682,83 kn) - sve prema tablici Završna dioba.

Molim Vas da u skladu sa člankom 282. st.2 Stečajnog zakona date suglasnost za završnu diobu.

S poštovanjem,

Prilog:

1. Završna dioba

STEČAJNI UPRAVITELJ

Ante Vukašina

ANTE

VUKAŠINA

Digitalno potpisao:

ANTE VUKAŠINA

Datum: 2022.12.27

22:21:31 +01'00'

ARHITEKTONSKI STUDIO PENAT d.o.o. u stečaju
Zadar, Braće Vranjanin 2
OIB: 48810960584

Posl.broj:2 St-211/2016

TABLICA
PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE (čl. 282. Stečajnog zakona)

R. br.	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	UTVRĐENI IZNOS TRAJŽBINE	%	tečaj konverzije 7,5345				UKUPNO NAMIRENO	%	NAMIRENJA
					ZA RASPODJELU PO ZAVRŠNOJ DIOBI Kn	ZA RASPODJELU PO ZAVRŠNOJ DIOBI Eura					
<u>PRVI VIŠI ISPLATNI RED</u>											
1	83857493447	GORKI ČIMBUR									
		ZADAR, BRAĆE VRANJANINA 2	54.189,52	41,79%	25.071,72	3.327,59	46,27%	25.071,72		46,27%	
2	39730750307	MAJA ČIMBUR									
		ZADAR, BRAĆE VRANJANINA 2	54.189,52	41,79%	25.071,72	3.327,59	46,27%	25.071,72		46,27%	
3	04323472109	AGENCIJA ZA OSIGURANJE RADNIČKIH POTRAŽIVANJA U SLUČAJU STEČAJA POSLODAVCA Zagreb, Frankopanska 11	21.303,79	16,43%	9.856,56	1.308,19	46,27%	9.856,57		46,27%	
UKUPNO:			129.682,83	100,00%	60.000,00	7.963,37	46,27%	60.000,00		46,27%	

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ante Vukašina

ANTE
VUKAŠINA

Digitalno potpisao:
ANTE VUKAŠINA

Datum: 2022.12.27
22:23:32 +01'00'

